



PENGUMUMAN TENDER

Nomor : PENG-10.1/UKPBJ/Dit.III/2024

Bersama ini kami informasikan bahwa Pokja Pemilihan UKPBJ BPD PKS bermaksud mengundang kepada para pelaku usaha yang berminat untuk berpartisipasi mengikuti proses pengadaan secara mekanisme pemilihan penyedia berdasarkan Peraturan Direktur Utama BPD PKS Nomor : 13/DPKS/2021 tentang Pedoman Pengadaan Barang/Jasa pada Badan Pengelola Dana Perkebunan Kelapa Sawit atas paket pekerjaan **Pengadaan Jasa Verifikasi Dalam Rangka Pengajuan Pengusulan Dana Peremajaan Perkebunan Kelapa Sawit Melalui Kemitraan Tahun 2024**, dengan penjelasan dan ketentuan sebagai berikut :

Metode Pemilihan	Metode Evaluasi Kualifikasi	Metode Evaluasi Dokumen Penawaran	Metode Penyampaian Dokumen Penawaran	Nilai HPS (tarif biaya/harga satuan - rupiah / hektar)
Tender- Jasa Lainnya	Pascakualifikasi	Sistem Nilai	2 (dua) File	1.470.750

* Nilai HPS sudah termasuk PPN.

A. Kriteria Kualifikasi Surveyor dan Persyaratan Administrasi Lainnya :

- Merupakan perusahaan di bidang jasa audit, survei, verifikasi dan konsultasi di bidang pertanian dan/atau perkebunan serta memiliki Izin Usaha Jasa Survei (SIUJS) dan Nomor Induk Berusaha (NIB) dengan klasifikasi dibidang terkait;
- Memiliki kantor cabang dan/atau kantor perwakilan untuk mendukung pelaksanaan kegiatan survei dan verifikasi yang dibuktikan dengan legalitas surat pendiriannya;
- Mempunyai rekam jejak yang baik dalam pelaksanaan pekerjaan verifikasi pada bidang pertanian dan/atau perkebunan kelapa sawit;
- Memiliki kemampuan menyediakan alat dan sumber daya manusia dengan jumlah dan kualifikasi sesuai dengan yang dipersyaratkan untuk kegiatan verifikasi usulan program peremajaan kelapa sawit;
- Memiliki Sertifikat ISO 9001:2015 terkait Sistem Manajemen Mutu;
- Memiliki Sertifikat ISO 27001:2013 terkait Sistem Manajemen Keamanan Sistem Informasi;
- Diutamakan perusahaan yang mendapatkan pengakuan sebagai lembaga sertifikasi ISPO;
- Menyampaikan surat pernyataan terkait kesanggupan untuk melaksanakan koordinasi secara aktif dengan kantor pertanahan kabupaten/kota, unit kerja Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan, Dinas daerah Kabupaten/Kota dan Dinas daerah provinsi;
- Menyampaikan *Company Profile*/Profil Perusahaan, dokumen legalitas perusahaan dan melengkapi data Form Isian Kualifikasi.

B. Kriteria Persyaratan Teknis :

- Menyampaikan rekapitulasi data personal beserta dokumen pendukungnya (scan Data Riwayat Hidup / Curriculum Vitae (CV), Ijazah Pendidikan Terakhir dan KTP) untuk masing-masing personal, dengan kualifikasi sebagai berikut :

No.	KUALIFIKASI PERSONIL			
	Posisi Penugasan	Jumlah	Minimal Pendidikan	Minimal Pengalaman
1	Lead Surveyor	1 orang	S1 Semua Jurusan	5 tahun bidang Survei & Verifikasi Perkebunan
2	Surveyor	2 orang	D3 Semua Jurusan	2 tahun bidang Survei dan Verifikasi
3	Tenaga Pemetaan	2 orang	D3 Semua Jurusan	1 tahun bidang Survei dan Verifikasi - Penginderaan Jauh
4	Verifikator Dokumen	2 orang	D3 Semua Jurusan	1 tahun
5	Kualiti Kontrol	1 orang	D3 Semua Jurusan	1 tahun
6	Administrasi Data Entry	1 orang	D3 Semua Jurusan	1 tahun
7	Supervisor	1 orang	S1 Semua Jurusan	1 tahun

2. Menyampaikan proposal penawaran teknis pekerjaan terkait pemahaman terhadap TOR/KAK yang mencakup latar belakang, tujuan dan sasaran, metodologi pekerjaan, ruang lingkup kegiatan dan output/keluaran hasil pekerjaan serta time line waktu pelaksanaan dan penyelesaian pekerjaan.
3. Menyampaikan daftar data pengalaman pekerjaan sejenis dalam kurun waktu 4 tahun terakhir (bidang jasa survey dan/atau verifikasi).

C. Persyaratan/Kriteria Penawaran Harga/Biaya :

Menyampaikan dokumen penawaran harga/biaya dengan batas acuan tertinggi dari nilai total HPS. (**BOQ** dan format surat penawaran terlampir).

D. Jadwal Tahapan Pemilihan Penyedia :

No.	Tahapan	Hari / Tanggal	Keterangan
a.	Penyampaian Dokumen Kualifikasi dan Dokumen Penawaran	15 – 22 Januari 2024	Dalam bentuk softcopy scan - Via Email
b.	Pemberian Penjelasan (Aanwijzing)	18 – 19 Januari 2024	Offline / Online
c.	Evaluasi Kualifikasi dan Dokumen Penawaran	23 – 25 Januari 2024	
d.	Pengumuman Pemenang	25 - 26 Januari 2024	
e.	Masa Sanggah	26 – 29 Januari 2024	
f.	Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga	29 – 30 Januari 2024	
g.	Penetapan dan Penunjukan Penyedia	30 – 31 Januari 2024	
h.	Kontrak Pekerjaan – Surat Perjanjian	01 Februari 2024	

*** Jadwal tahapan pemilihan penyedia bersifat tentative dapat berubah sewaktu-waktu*

Korespondensi :

Alamat Kantor : Gd. Graha Mandiri Lt. 5 Jl. Imam Bonjol No.61 Menteng Jakarta Pusat

Alamat Email : pokjaulp.bpdpks@gmail.com

Nomor Telepon : (021) 39832091 - 94

Website : www.bpdp.or.id

Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerjasama yang baik kami ucapkan terimakasih.

Jakarta, 15 Januari 2024

TTD
POKJA PEMILIHAN UKPBJ BDPKS

Lampiran Pengumuman Tender

Nomor : PENG-10.1/UKPBJ/Dit.III/2024

Tanggal : 15 Januari 2024

RINCIAN JENIS, SPESIFIKASI, DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

PAKET PEKERJAAN

PENGADAAN JASA VERIFIKASI DALAM RANGKA PENGAJUAN PENGUSULAN DANA PEREMAJAAN PERKEBUNAN KELAPA SAWIT MELALUI KEMITRAAN TAHUN 2024

No.	Rincian Jenis dan Spesifikasi Pekerjaan	Volume	Harga / Biaya (Rp)	
			Satuan	Jumlah
A	Biaya Personil			
i	Biaya Personil Verifikasi			
1	Lead Surveyor (Min. Pendidikan S1 - Pengalaman 5 tahun)	1 orang 1 bulan	-	-
2	Surveyor (Min. Pendidikan D3 - Pengalaman 2 tahun)	2 orang 1 bulan	-	-
3	Tenaga Pemetaan (Min. Pendidikan D3 - Pengalaman 1 tahun)	2 orang 1 bulan	-	-
4	Verifikator Dokumen (Min. Pendidikan D3 - Pengalaman 1 tahun)	2 orang 1 bulan	-	-
5	Kualiti Kontrol (Min. Pendidikan D3 - Pengalaman 1 tahun)	1 orang 1 bulan	-	-
6	Administrasi Data Entry (Min. Pendidikan D3 - Pengalaman 1 tahun)	1 orang 1 bulan	-	-
7	Supervisor (Min. Pendidikan S1 - Pengalaman 1 tahun)	1 orang 1 bulan	-	-
B	Biaya Non Personil			
i	Biaya Survei Lapangan			
1	Biaya Penginapan (8 orang)	20 hari 5 room	-	-
2	Sewa Kendaraan termasuk Supir dan BBM	1 unit 1 bulan	-	-
3	Uang Harian/Akomodasi Lapangan	5 orang 20 hari	-	-
4	Biaya Telekomunikasi	1 paket 1 keg	-	-
5	APD	5 paket 1 keg	-	-
6	Tiket Pesawat (PP)	2 orang 1 trip	-	-
ii	Biaya Sewa Peralatan kerja, perolehan data, publikasi dan bahan survei			
1	Sewa Drone	2 unit 20 hari	-	-
2	Sewa Genset	1 unit 20 hari	-	-
3	Sewa GPS	5 unit 1 bulan	-	-
4	Sewa Laptop	1 paket	-	-
5	Biaya Perolehan Data dan Peta	1 paket	-	-
6	Alat Tulis Kantor	1 paket	-	-
7	Biaya Publikasi	1 paket	-	-
iii	Biaya Rapat			
1	Rapat Verifikasi Administrasi & Kelembagaan Pekebun			
	- Paket Rapat Halfday	50 pax 2 hari	-	-
	- Transport Rapat	50 pax 2 hari	-	-
2	Rapat Rekonsiliasi Hasil Verifikasi			
	- Paket Rapat Fullday	15 pax 2 hari	-	-
	- Transport Rapat	15 pax 2 hari	-	-
3	Rapat Panel Review			
	- Paket Rapat Fullday	10 pax 1 hari	-	-
	- Transport Rapat	10 pax 1 hari	-	-
iv	Biaya Penyusunan Laporan	1 Paket	-	-
			Sub Total	-
			PPN	-
			Total	-
			Asumsi Luasan (hektar)	200
			Tarif Biaya - Harga Satuan/Ha	-

RINGKASAN KAK / TOR

A. Ruang Lingkup Pekerjaan :

1. Melakukan asistensi dan sosialisasi tata cara pengusulan peremajaan kelapa sawit melalui kemitraan;
2. Melakukan verifikasi dokumen (*on desk review*) usulan peremajaan kelapa sawit melalui kemitraan;
3. Melakukan verifikasi lapangan (*on site review*) terhadap Pekebun, Kelembagaan Pekebun dan Perusahaan Perkebunan yang mengajukan pengusulan peremajaan kelapa sawit melalui kemitraan serta kelayakan peremajaan kelapa sawit;
4. Mengambil berkas asli pengusulan peremajaan kelapa sawit yang sudah terinput/terupload pada aplikasi PSR Online dari kelembagaan pekebun yang meliputi sebagaimana tercantum dalam Permentan Nomor : 03 Tahun 2022 jo. Nomor : 19 Tahun 2023 dan surat pernyataan penjaminan dari Perusahaan Perkebunan;
5. Melakukan pengendalian dan supervisi pelaksanaan peremajaan kelapa sawit melalui kemitraan untuk mengantisipasi terjadinya penyimpangan dalam proses kunjungan di lapangan;
6. Menerbitkan surat penyampaian dan berita acara hasil verifikasi yang dilampiri dengan daftar calon penerima dan calon lokasi kepada Direktorat Jenderal Perkebunan;
7. Menyusun laporan perkembangan hasil verifikasi kepada Direktorat Jenderal Perkebunan.

B. Keluaran/Output Hasil Pekerjaan :

1. Menerbitkan surat penyampaian hasil verifikasi dan berita acara hasil verifikasi yang dilampiri dengan daftar calon penerima dan calon lokasi dalam bentuk *hardcopy* dan *softcopy* untuk setiap pengusulan rekomendasi teknis peremajaan kelapa sawit melalui kemitraan yang paling sedikit meliputi :
 - a. Profil Kelembagaan Pekebun;
 - b. Profil Perusahaan perkebunan;
 - c. Profil areal peremajaan yang dituangkan dalam peta berkoordinat, berpoligon, foto lahan, status lahan, luas lahan dan kepemilikan lahan;
 - d. Besaran biaya yang sesuai dengan rencana anggaran biaya dan rencana kerja kegiatan peremajaan;
 - e. Kelayakan lokasi dan pekebun;
 - f. Dokumentasi kegiatan.
2. Menerbitkan Laporan Bulanan perkembangan hasil verifikasi dalam bentuk *hardcopy* dan *softcopy* yang paling sedikit meliputi :
 - a. Profil Kelembagaan Pekebun dan Perusahaan Perkebunan;
 - b. Total luasan lahan dan jumlah pekebun yang diusulkan oleh Kelembagaan Pekebun pengusulan rekomendasi teknis peremajaan kelapa sawit melalui kemitraan;
 - c. Hal-hal lain yang dipandang penting;
 - d. Dokumentasi kegiatan.