



PENGUMUMAN TENDER

Nomor : PENG-121.1/UKPBJ/Dit.III/2023

Dalam Rangka Penyaluran Sarana dan Prasarana Perkebunan Kelapa Sawit berdasarkan Rekomendasi Teknis Direktorat Jenderal Perkebunan Nomor 67/Pl.400/E/10/2022 Tanggal 26 Oktober 2022 dan Keputusan Direktur Utama Nomor : KEP-7/DPKS/2023 tanggal 10 Januari 2023 tentang Penetapan Koperasi Tinera Jaya Sebagai Penerima dan Sarana Prasarana Perkebunan Kelapa Sawit Dalam Bentuk Barang, bersama ini kami informasikan bahwa Pokja Pemilihan UKPBJ BPDPSAWIT Kelapa Sawit bermaksud mengundang kepada para pelaku usaha yang berminat untuk ikut serta berpartisipasi dalam pelaksanaan pengadaan barang/jasa secara mekanisme pemilihan penyedia berdasarkan Peraturan Direktur Utama BPDPSAWIT Nomor : 13/DPKS/2021 tentang Pedoman Pengadaan Barang/Jasa pada Badan Pengelola Dana Perkebunan Kelapa Sawit atas paket pekerjaan **Pengadaan Peningkatan Jalan Produksi Keperluan Koperasi Tinera Jaya Kabupaten Siak Provinsi Riau Tahun 2023.**

Metode Pemilihan	Metode Evaluasi Kualifikasi	Metode Evaluasi Dokumen Penawaran	Metode Penyampaian Dokumen Penawaran	Nilai Total HPS	Volume	Jangka Waktu Pekerjaan
Tender - Konstruksi	Pascakualifikasi	Harga Terendah	2 (dua) File	Rp4.791.618.190	3,3 km	4 bulan/120 hari kalender

* Nilai total HPS sudah termasuk PPN.

A. Persyaratan Kualifikasi Penyedia dan Kriteria Penilaian Administrasi :

1. Memiliki Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) dan/atau Nomor Induk Berusaha dibidang konstruksi jalan;
2. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan klasifikasi dibidang Konstruksi Bangunan Sipil Jalan;
3. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban pelaporan perpajakan (SPT Tahunan) tahun pajak 2022;
4. Memiliki dan menyampaikan akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan);
5. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara;
6. Memiliki pengalaman pekerjaan konstruksi paling kurang 1 (satu) dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun;
7. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan: $SKP = 5 - P$, dimana P adalah Paket pekerjaan yang sedang dikerjakan (hanya untuk peserta Kualifikasi Usaha Kecil);
8. Menyampaikan *Company Profile*/Profil Perusahaan, dokumen legalitas perusahaan dan melengkapi data Form Isian Kualifikasi.

B. Persyaratan dan Kriteria Penilaian Teknis :

1. Daftar item pekerjaan yang ditawarkan;
2. Deskripsi lingkup pekerjaan, spesifikasi material/bahan yang digunakan, metode pelaksanaan pekerjaan (dilengkapi Gambar Pekerjaan);
3. Bukti kepemilikan peralatan utama untuk masing-masing item pekerjaan yang ditawarkan beserta lokasi penempatan/penyimpanannya;
4. Bukti memiliki pengalaman minimal 1 paket pekerjaan sejenis dalam kurun waktu 4 tahun terakhir;
5. Bukti memiliki tenaga ahli yang dibutuhkan dan daftar personil beserta CV masing-masing personil.

C. Persyaratan/Kriteria Penawaran Harga/Biaya :

1. Menyampaikan dokumen penawaran harga/biaya dengan batas acuan tertinggi dari nilai total HPS. (*BOQ dan format surat penawaran terlampir*);
2. Analisa harga satuan untuk setiap item pekerjaan yang ditawarkan sudah termasuk biaya-biaya: bahan/material, tenaga, peralatan, pengerjaan/pemasangan, pengujian pengendalian mutu, biaya tidak langsung dan keuntungan, pajak-pajak yang berlaku, retribusi dan lain-lain.

3. Jadwal Tahapan Pemilihan Penyedia :

No.	Tahapan	Tanggal	Keterangan
a.	Penyampaian Dokumen Kualifikasi dan Dokumen Penawaran	12 – 17 Juli 2023	Via Email Softcopy Aanwijzing : 13/14 Juli 2023
b.	Evaluasi Kualifikasi dan Dokumen Penawaran	18 – 20 Juli 2023	
c.	Pengumuman Pemenang	20 Juli 2023	
d.	Masa Sanggah	21 – 24 Juli 2023	
e.	Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga	25 – 26 Juli 2023	
f.	Penetapan dan Penunjukan Penyedia	27 – 28 April 2023	
g.	Kontrak Pekerjaan – Surat Perjanjian	31 Juli – 01 Agustus 2023	

*** Jadwal tahapan pemilihan penyedia bersifat tentative, dapat berubah sewaktu-waktu*

Korespondensi :

Website : www.bdp.or.id

Alamat Kantor : Gd. Graha Mandiri Lt. 5 Jl. Imam Bonjol No.61 Menteng Jakarta Pusat

Alamat Email : pokjaulp.bdpks@gmail.com

Nomor Telepon : (021) 39832091 – 94

Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerjasama yang baik kami ucapkan terimakasih.

Jakarta, 11 Juli 2023

POKJA PEMILIHAN UKPBJ BDPKS

TTD

Lampiran Pengumuman Tender

Nomor : PENG-121.1/UKPBJ/Dit.III/2023

Tanggal : 11 Juli 2023

a. Rincian Jenis, Spesifikasi, Daftar Kuantitas Dan Harga (BOQ) :

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Harga / Biaya (Rp)	
			Satuan	Jumlah
1	Pekerjaan Umum			-
	- Mobilisasi	1 ls	-	-
2	Pekerjaan Drainase			-
	- Gorong - Gorong Pipa Beton Bertulang (diameter dalam 95 - 105	2 m1	-	-
3	Pekerjaan Tanah			-
	- Pembersihan dan Pengupasan Lahan (Land Clearing)	17.227,8 m2	-	-
	- Geotekstil Sperator Kelas 1 (kuat tarik > 20 KN/m)	20.268 m2	-	-
4	Pekerjaan Perkerasan Berbutir dan Perkerasan Beton Semen			-
	- Lapis Permukaan Agregat Tanpa Pentup Aspal (Base C)	4.864,32 m3	-	-
5	Pekerjaan Struktur			-
	- Perkuatan Tanah Dasar degnan Gambangan/Kanopel	5.000 btg	-	-
			Jumlah	-
			PPN	-
			Total	-
<i>Terbilang : rupiah</i>				

b. Spesifikasi Teknis Jalan

Seluruh peningkatan jalan yang diserahkan harus sesuai dengan spesifikasi teknis yang telah ditentukan (*data pendukung terlampir*).

c. Lokasi

Koperasi Tintera Jaya alamat Desa Teluk Masjid, Kecamatan Sungai Apit, Kabupaten Siak Provinsi Riau. (*data pendukung terlampir*).

d. Lingkup Kegiatan

Menyediakan dan melakukan pengerjaan peningkatan jalan produksi sepanjang **3,3 km** pada lahan perkebunan kelapa sawit seluas **77,5729 ha** berdasarkan Rekomendasi Teknis Direktorat Jenderal Perkebunan Nomor : 67/PI.400/E/10/2022 tanggal 26 Oktober 2022.

e. Output / Keluaran Pekerjaan

Terlaksananya pengerjaan peningkatan jalan produksi lembaga pekebun yang dibuktikan dengan :

1. Berita Acara Pemeriksaan yang ditandatangani oleh surveyor, penyedia, dan Ketua Lembaga Pekebun;
2. Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan dari Penyedia Barang kepada BPDPKS yang disaksikan oleh Ketua Lembaga Pekebun, dan
3. Berita Acara Serah Terima Barang dari BPDPKS kepada Ketua Lembaga Pekebun yang disaksikan oleh perwakilan Dinas Kabupaten/Dinas Provinsi/Ditjen Perkebunan.