



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA**  
**DIREKTORAT JENDERAL PERBENDAHARAAN**  
**BADAN PENGELOLA DANA PERKEBUNAN KELAPA SAWIT**  
Gd. Graha Mandiri Lantai 5, Jl Imam Bonjol No. 61, Menteng - Jakarta Pusat 10310  
Telp. +62-21-39832091-94 Fax. +62-21-39832095 Email: bpdpsawit@bpdp.or.id

**PENGUMUMAN TENDER**

Nomor : PENG-153.1/UKPBJ/DPKS/Dit.III/2022

Bersama ini kami informasikan bahwa Pokja Pemilihan UKPBJ BPDPS bermaksud mengundang kepada para pelaku usaha yang berminat untuk mengikuti proses mekanisme secara pemilihan penyedia berdasarkan Peraturan Direktur Utama BPDPS Nomor : 13/DPKS/2021 tentang Pedoman Pengadaan Barang/Jasa pada Badan Pengelola Dana Perkebunan Kelapa Sawit atas paket pekerjaan **Pengadaan Jasa Verifikasi Dalam Rangka Pengajuan Pengusulan Dana Peremajaan Perkebunan Kelapa Sawit Melalui Kemitraan Tahun 2022**, dengan penjelasan dan ketentuan sebagai berikut :

Metode Pemilihan	Metode Evaluasi Kualifikasi	Metode Evaluasi Dokumen Penawaran	Metode Penyampaian Dokumen Penawaran	Nilai HPS (tarif biaya / harga satuan)  (rupiah per hektar)
Tender- Jasa Lainnya	Pascakualifikasi	Sistem Nilai	2 (dua) File	1,686,923

\* Nilai HPS harga sudah termasuk PPN.

**A. Persyaratan Kualifikasi Penyedia dan Kriteria Penilaian Administrasi :**

1. Merupakan perusahaan di bidang jasa audit, survei maupun verifikasi teknis yang berdomisili di Indonesia dan memiliki ijin usaha/NIB (Nomor Induk Berusaha) di bidang jasa survei;
2. Memiliki kantor cabang dan/atau kantor perwakilan untuk mendukung pelaksanaan kegiatan survei dan verifikasi yang dibuktikan dengan legalitas surat pendiriannya;
3. Memiliki kemampuan dan sanggup untuk menyediakan personil sesuai dengan persyaratan/kriteria kualifikasi yang dibuktikan dengan surat pernyataan bermaterai;
4. Memiliki Sertifikat ISO 9001:2015 terkait Sistem Manajemen Mutu;
5. Memiliki Sertifikat ISO 27001:2013 terkait Sistem Manajemen Keamanan Sistem Informasi;
6. Merupakan perusahaan yang mendapatkan pengakuan sebagai lembaga sertifikasi ISPO dibuktikan dengan sertifikat;
7. Memiliki kemampuan *financial* untuk membiayai proyek yang dibuktikan dengan melampirkan laporan keuangan hasil audit dari Kantor Akuntansi Publik (KAP) Tahun 2021;
8. Menyampaikan dokumen lengkap legalitas perusahaan dan melengkapi data Form Isian Kualifikasi.

**B. Persyaratan Kualifikasi Personil dan Kriteria Penilaian Teknis :**

1. Menyampaikan Data Riwayat Hidup/ curriculum vitae (CV), Ijazah Pendidikan Terakhir dan KTP untuk masing-masing personil, dengan kualifikasi sebagai berikut :

No.	KUALIFIKASI PERSONIL			
	Posisi Penugasan	Jumlah	Minimal Pendidikan	Minimal Pengalaman
1	Lead Surveyor	1 orang	S1 Semua Jurusan	5 tahun Bidang Survei & Survei Perkebunan
2	Surveyor	2 orang	D3 Semua Jurusan	2 tahun Survei dan Verifikasi
3	Tenaga Pemetaan	2 orang	D3 Semua Jurusan	1 tahun Survei dan Verifikasi - Penginderaan Jauh
4	Verifikator Dokumen	2 orang	D3 Semua Jurusan	1 tahun
5	Kualiti Kontrol	1 orang	D3 Semua Jurusan	1 tahun
6	Administrasi Data Entry	1 orang	D3 Semua Jurusan	1 tahun
7	Supervisor	1 orang	S1 Semua Jurusan	1 tahun

2. Menyampaikan proposal teknis terkait pemahaman terhadap latar belakang, tujuan dan sasaran kegiatan, metodologi, ruang lingkup serta output/hasil pencapaian keluaran pekerjaan sebagaimana yang tercantum didalam TOR / KAK terlampir.

**C. Persyaratan/Kriteria Penawaran Harga/Biaya :**

Menyampaikan dokumen penawaran harga/biaya sesuai dengan batas acuan tertinggi dari nilai total HPS. (**BOQ** dan format surat penawaran terlampir).

**D. Jadwal Tahapan Pemilihan Penyedia :**

No.	Kegiatan	Hari/Tanggal/Waktu	Keterangan
a.	Penyampaian Dokumen Kualifikasi dan Dokumen Penawaran	25 Agustus.d. 29 Agustus 2022	Via Email Softcopy Scan
b.	Evaluasi Kualifikasi dan Dokumen Penawaran	30 Agustus s.d. 31 Agustus 2022	
c.	Pengumuman Pemenang	01 September 2022	
d.	Masa Sanggah	02 September s.d. 05 September 2022	
e.	Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga	06 September 2022	
f.	Penetapan dan Penunjukan Penyedia	07 September 2022	
g.	Kontrak Pekerjaan – Surat Perjanjian	08 September s.d 09 September 2022	

**\*\* Jadwal tahapan pemilihan penyedia dapat berubah sewaktu-waktu**

Korespondensi :

Alamat Kantor : BPD P Kelapa Sawit Gd. Graha Mandiri Lt. 5 Jl. Imam Bonjol No.61 Menteng Jakarta

Alamat Email : [pokjaulp.bpdpks@gmail.com](mailto:pokjaulp.bpdpks@gmail.com)

Nomor Telepon : (021) 39832091 - 94

Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerjasama yang baik kami ucapkan terimakasih.

Jakarta, 24 Agustus 2022

**POKJA PEMILIHAN UKPBJ BPD PKS**

**TTD**

## Lampiran Pengumuman Tender

Nomor : PENG-153.1/UKPBJ/DPKS/Dit.III/2022

Tanggal : 24 Agustus 2022

**RINCIAN JENIS, SPESIFIKASI, DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA**

**PAKET PEKERJAAN**  
**PENGADAAN JASA VERIFIKASI DALAM RANGKA PENGAJUAN PENGUSULAN DANA**  
**PEREMAJAAN PERKEBUNAN KELAPA SAWIT MELALUI KEMITRAAN TAHUN 2022**

No.	Rincian Jenis dan Spesifikasi Pekerjaan	Volume	Harga (Rp)	
			Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Biaya Personil</b>			
<b>i</b>	<b>Biaya Personil Verifikasi</b>			
1	Lead Surveyor (Min. Pendidikan S1 - Pengalaman 5 tahun)	1 orang 1 bulan	-	-
2	Surveyor (Min. Pendidikan D3 - Pengalaman 2 tahun)	2 orang 1 bulan	-	-
3	Tenaga Pemetaan (Min. Pendidikan D3 - Pengalaman 1 tahun)	2 orang 1 bulan	-	-
4	Verifikator Dokumen (Min. Pendidikan D3 - Pengalaman 1 tahun)	2 orang 1 bulan	-	-
5	Kualiti Kontrol (Min. Pendidikan D3 - Pengalaman 1 tahun)	1 orang 1 bulan	-	-
6	Administrasi Data Entry (Min. Pendidikan D3 - Pengalaman 1 tahun)	1 orang 1 bulan	-	-
7	Supervisor (Min. Pendidikan S1 - Pengalaman 1 tahun)	1 orang 1 bulan	-	-
<b>B</b>	<b>Biaya Non Personil</b>			
<b>i</b>	<b>Biaya Survei Lapangan</b>			
1	Biaya Penginapan (8 orang)	20 hari 5 room	-	-
2	Sewa Kendaraan termasuk Supir dan BBM	1 unit 1 bulan	-	-
3	Uang Harian/Akomodasi Lapangan	5 orang 20 hari	-	-
4	Biaya Telekomunikasi	1 paket 1 keg	-	-
5	APD	5 paket 1 keg	-	-
6	Tiket Pesawat (PP)	2 orang 1 trip	-	-
<b>ii</b>	<b>Biaya Sewa Peralatan Kerja, Perolehan Data, Publikasi dan Bahan Survei</b>			
1	Sewa Drone	2 unit 20 hari	-	-
2	Sewa Genset	1 unit 20 hari	-	-
3	Sewa GPS	5 unit 1 bulan	-	-
4	Sewa Laptop	5 unit 1 bulan	-	-
5	Biaya Perolehan Data dan Peta	1 paket	-	-
6	Alat Tulis Kantor	1 paket	-	-
7	Biaya Publikasi	1 paket	-	-
<b>iii</b>	<b>Biaya Rapat</b>			
1	Rapat Verifikasi Administrasi & Kelembagaan Pekebun			
	- Paket Rapat Halfday	50 paket 2 hari	-	-
	- Transport Rapat	50 paket 2 hari	-	-
2	Rapat Rekonsiliasi Hasil Verifikasi			
	- Paket Rapat Fullday	15 paket 2 hari	-	-
	- Transport Rapat	15 paket 2 hari	-	-
3	Rapat Panel Review			
	- Paket Rapat Fullday	10 paket 1 hari	-	-
	- Transport Rapat	10 paket 1 hari	-	-
<b>iv</b>	<b>Biaya Penyusunan Laporan</b>	1 Paket	-	-
			Jumlah	-
			PPN	-
			<b>TOTAL</b>	-
			Asumsi Luasan (Ha)	<b>200</b>
			Tarif Biaya/Ha	-

Terbilang : .....

\*Asumsi luasan per 200 hektare